

# 秦皇岛经济技术开发区 管理委员会文件

秦开管委〔2022〕10号

## 秦皇岛经济技术开发区管理委员会 关于成立秦皇岛园博园管理委员会的通知

区直各有关单位：

为切实做好园博园管理工作，发挥园博园的生态资源和旅游休闲优势，促进城市绿色发展、高质量发展，根据河北省园林博览会办公室《关于加强省园林博览园后续运营管理工作的通知》精神和市委、市政府要求，经工委、管委研究，决定成立秦皇岛园博园管理委员会。现将组成人员及重点责任单位职责分工通知如下：

### 一、组成人员

主任：苏景文 管委主任

副主任：陈永富 管委副主任（执行副主任）  
刘洪柱 管委副主任  
李 刚 管委副主任、出口加工区管委常务副主任  
（执行副主任）  
高静宇 管委副主任  
戴利华 管委调研员  
李洪涛 工委委员、公安分局局长  
秦建国 管委副调研员、建设项目评审中心主任

成 员：高春复 工委办公室主任  
田小军 管委办公室负责人、工委办公室副主任  
兰 红 党建工作部部长  
李丽兰 政法委专职副书记  
张利荣 财政局局长  
王满成 城乡建设局局长  
秦春生 城市发展局局长  
张菊丽 行政审批局局长  
杨建宇 驻北京联络处副主任、资规分局局长  
王跃辉 市场监督管理局开发区分局局长  
张克川 开发区税务局局长  
董文国 教育和文化旅游体育局局长  
张伟忠 招商和投资促进局副局长、科技局局长  
张超卓 国资办（金融办）主任

赵宝潭 卫生健康局局长  
李小华 应急管理局局长  
李悦鸿 生态环境分局党组书记  
毛国强 经济发展局副局长  
孙环宇 公安分局副局长  
孙永强 西区消防大队大队长  
胡晓辉 泰盛建设公司董事长、总经理  
贺浩明 泰盛环境工程有限公司经理  
把军儒 泰盛会展有限公司经理

## 二、工作职责

秦皇岛园博园管理委员会的主要职责是：贯彻执行国家、省、市有关城市公园建设管理方面的法律法规；按照依法依规、公开透明的原则，负责组织引进社会经营方；研究制定秦皇岛园博园运营和管理的具体规定和实施细则，并负责组织监督实施，保证国有资产保值增值，保障园博园作为城市公园的公益属性；组织对社会经营方的年度考核，并将考核情况向开发区工委、管委报告；负责依法依规终止与社会经营方的合同，并组织实施清算工作。

秦皇岛园博园管理委员会下设办公室和四个专项工作组，负责协调推进、组织落实各项具体工作。

### （一）办公室

设在城市发展局，办公室主任由秦春生兼任，办公室副主任

由张超卓、白云、胡晓辉兼任。

主要职责：承担园博园管理委员会日常工作。按照园博园管理委员会要求，统筹、协调、推进和监督园博园运营管理各项工作；根据考核结果，核算园博园管理公司（泰盛会展公司）的运营养护管理经费，报园博园管理委员会批准后，由财政局按照资金支付程序进行拨付；按照协议规定提出启动熔断机制议案，报园博园管理委员会研究，并按照园博园管理委员会的批示意见组织实施；起草、印发各类方案、通知、纪要、汇报等文件及资料汇编；负责各类文件及资料的整理归档；负责园博园管理委员会交办的其他事项。

## （二）行业监管组

分管领导：陈永富

牵头单位：城市发展局

负责人：秦春生

责任单位：公安分局、经济发展局、城乡建设局、自然资源和规划分局、教育和文化旅游体育局、应急管理局、卫生健康局、生态环境分局、西区消防大队、泰盛建设公司、泰盛环境公司、泰盛会展公司。

主要职责：负责依据行业标准对园博园实行行业监管。按照《秦皇岛市园林绿地等级养护管理技术标准》《DB13/T1307-2010 城市公园服务规范》《DB13/T1163-2009 公共厕所服务管理规范》《河北省消防设施管理规定》《城市公园配套服务项目经营管理

暂行办法》《DB13/T2342-2016 商业物业管理服务规范》《河北省星级公园评定标准》等相关要求，制定考核办法和实施细则，对园博园园林绿化养护、景观建筑养护、设备设施养护、道路及水域养护管理、安全生产管理、消防安全管理、运营服务、疫情防控等进行考核和监督，并进行技术指导；负责因建设或其它需要砍伐、修剪或移植树木及临时占用绿化用地等事项的现场勘查和备案，并协助向审批部门报批；指导园林科研，推广科技成果。

### （三）资产与运营监管组

分管领导：李刚

牵头单位：国资办

负责人：张超卓、胡晓辉、把军儒

责任单位：党建工作部、财政局、城乡建设局、城市发展局、自然资源和规划分局、建设项目评审中心、泰盛建设公司、泰盛环境公司、泰盛会展公司。

主要职责：制定园博园引进社会运营方方案，依法依规依程序做好社会运营方引进工作；负责对园博园引进社会运营方相关合同文本、招标文件及运营管理办法等依法依规进行审查，并全面负责园博园社会运营方招标工作的组织实施；负责组织实施对园博园现有资产进行全面清点，建立资产台账并移交经营管理权；负责建立和完善园博园国有资产保值增值指标体系，制订考核标准并组织实施；负责对园博园管理公司（泰盛会展公司）领导人员进行年度和任期目标完成情况进行考核。

#### （四）法务审核组

分管领导：李洪涛

牵头单位：政法委

负责人：李丽兰

责任单位：工委办、管委办、财政局、人力资源和社会保障局、市场监管分局、税务局

主要职责：承担涉及园博园重大决策、重大事项合法性审查工作；负责对合同文本、招标文件等文书合法性审核；承担其他相关法律事务。

#### （五）项目审批服务组

分管领导：刘洪柱

牵头单位：行政审批局

负责人：张菊丽

责任单位：党建工作部、公安分局、城市发展局、经济发展局、招商和投资促进局、教育和文化旅游体育局、自然资源和规划分局、市场监管分局、卫生健康局、科技局、生态环境分局、泰盛会展公司

主要职责：承担园博园区域内投资项目、大型活动的评估、审批、监管和服务工作。协调相关职能部门办理相关行政审批事项，协调开展联合验收工作；协调解决项目落地、审批、运行过程中出现的问题；支持协助运营方争取上级各类企业扶持资金和扶持政策。

园博园管理委员会办公室和各专项工作组要根据职责分工，进一步完善体系、健全机制，细化专项工作方案，切实履行好各项监管、服务职能，确保秦皇岛园博园安全、平稳、有序运营，确保国有资产保值增值，确保园博园经济社会效益不断提升。

秦皇岛经济技术开发区管理委员会

2022年5月20日

---

秦皇岛经济技术开发区管理委员会办公室

2022年5月20日印发

---